

ご あ ん な い

各事業の詳しいことにつきましては、お手数ですが、下記の各担当部署まで、お問い合わせください。

● 都市計画等は — 都市計画局 計画部 又は 開発調整部 【本庁舎7階】

項目	部	課(担当等)	連絡先
☐ 都市計画法 53 条・風致地区の許可・地区計画等の届出、都市計画証明	計画部	都市計画課	TEL 6208-7882
☐ 届出駐車場・附置義務駐車場	計画部	都市計画課	TEL 6208-7872
☐ 住宅附置誘導	開発調整部	開発誘導課	TEL 6208-7897
☐ 開発許可・土地区画整理法 76 条許可・大規模建築物の事前協議・緑化指導指針	開発調整部	開発誘導課	TEL 6208-9285 ・ 9287
☐ 福祉に関する府条例・市要綱の事前協議・ワンルーム事前協議	開発調整部	開発誘導課	TEL 6208-9319 ・ 9303
☐ 景観計画・都市景観条例・美観誘導等	計画部	都市計画課(都市景観)	TEL 6208-7885 ・ 7887
☐ 国土利用計画法の届出 ☐ 公有地拡大推進法の届出・申出 ☐ 地価情報コーナー	計画部	都市計画課	TEL 6208-7891 ・ 7892

● 建築確認等は — 都市計画局 建築指導部 【本庁舎3階】

項目	部	課(担当等)	連絡先
☐ 建築確認(申請・審査)・建設リサイクル	建築指導部	建築確認課	TEL 6208-9291
☐ 構造強度	建築指導部	建築確認課	TEL 6208-9301
☐ 設備・省エネ措置届	建築指導部	建築確認課	TEL 6208-9304
☐ 道路位置指定・(船場等)建築線・道路判定・2 ヶ年指定道路・優良宅地等の認定	建築指導部	建築企画課(道路判定)	TEL 6208-9286
☐ 建築相談・建築計画概要書の閲覧・事前公開制度	建築指導部	建築企画課(建築相談)	TEL 6208-9288
☐ 接道特例許可・建築協定	建築指導部	建築企画課	TEL 6208-9300
☐ 総合設計許可・地区計画等の認定等	建築指導部	建築企画課	TEL 6208-9284
☐ CASBEE 大阪 (建築物総合環境評価制度)	建築指導部	建築確認課	TEL 6208-9304
☐ 中間・完了検査・違反建築物の是正指導	建築指導部	監察課	TEL 6208-9311~9317
☐ 定期報告(建築物)	建築指導部	監察課	TEL 6208-9318
☐ 既存建築物対策(老朽家屋等)	建築指導部	監察課	TEL 6208-9311~9317
☐ 民間建築物アスベスト除去等支援	建築指導部	監察課	TEL 6208-9314

● 道路事業は — 建設局 【アジア太平洋トレードセンタービル I T M棟6階】

項目	部	課(担当等)	連絡先
☐ 道路の認定・未認定・認定道路の有無、名称等	総務部	管財課	TEL 6615-6482
☐ 都市計画道路境域明示、道路区域・市有地境界・公共用地境界明示	総務部	測量明示課	TEL 6615-6651
☐ 一般道路の拡幅計画	道路部	道路課	TEL 6615-6782
☐ 都市計画道路の事業計画(事業認可)	道路部	街路課	TEL 6615-6744~5
☐ 事業中の都市計画道路	道路部	街路課	TEL 6615-6753~4
☐ 都市計画道路と鉄道の立体交差	道路部	街路課(鉄道交差)	TEL 6615-6762~4

● **公園事業は** — 建設局 **【大阪市中央卸売市場・本場業務管理棟 6 階】**

境界確定協議は **【アジア太平洋トレードセンタービル I T M棟 6 階】**

項目	部	課(担当等)	連絡先
☐ 公園・緑地の建設計画	公園緑化部	調整課	TEL 6469-3820
☐ 都市計画公園・緑地との境域確定協議	総務部	管財課	TEL 6615-6482

● **土地区画整理事業は** — 都市整備局 **【本庁舎 7 階又は現地事務所】**

項目	部	課(担当等)	連絡先
☐ 事業完了済の地区	市街地整備部	区画整理課 清算グループ	TEL 6208-9437
☐ 事業施行中の地区			
☐ 淡路駅周辺地区	淡路土地区画整理事務所		TEL 6320-9461
☐ 三国東地区	三国東土地区画整理事務所		TEL 6399-1392
☐ 新規の区画整理事業の調査・計画	市街地整備部	連携事業課	TEL 6208-9646
☐ 民間施行の区画整理事業の相談・指導	市街地整備部	連携事業課	TEL 6208-9646
※ 大阪駅北大深西地区	UR 都市機構	うめきた都市再生事務所	TEL 6292-5267

● **住宅・住宅整備事業等は** — 都市整備局 **【本庁舎 7 階】**

項目	部	課	課(担当等)	連絡先
☐ 市街地再開発事業	市街地整備部	住環境整備課	市街地再開発グループ	TEL 6208-9454
☐ 耐震改修促進法に基づく認定	市街地整備部	住環境整備課	防災・耐震化計画グループ	TEL 6208-9641
☐ 空家利活用改修補助事業	市街地整備部	住環境整備課	防災・耐震化計画グループ	TEL 6208-9622
☐ 狭あい道路拡幅促進整備事業	市街地整備部	住環境整備課	密集市街地整備グループ	TEL 6208-9235
☐ 主要生活道路不燃化促進整備事業	市街地整備部	住環境整備課	密集市街地整備グループ	TEL 6208-9235
☐ 住宅地区改良事業	市街地整備部	住環境整備課	住宅地区改良グループ	TEL 6208-9231
☐ 耐震診断・改修補助事業	大阪市都市整備局 耐震・密集市街地整備受付窓口 大阪市立住まい情報センター（4階）			TEL 6882-7053
☐ マンション耐震化緊急支援事業				
☐ 民間老朽住宅建替支援事業				
☐ 道路等に面したブロック塀等の撤去補助				

● **住宅・住宅整備事業等は** — 都市整備局 **【本庁舎 6 階又は現地事務所等】**

項目	部	課	課(担当等)	連絡先
☐ 中高層共同住宅の2戸1化設計	企画部	住宅政策課	住宅政策グループ	TEL 6208-9637
☐ マンション管理・建替支援事業	企画部	住宅政策課	住宅政策グループ	TEL 6208-9224
☐ 地域魅力創出建築物修景事業	企画部	住宅政策課	まちなみ環境グループ	TEL 6208-9631
☐ HOPEゾーン事業・マイルドHOPEゾーン事業	企画部	住宅政策課	まちなみ環境グループ	TEL 6208-9621
☐ 生野区南部地区整備事業	生野南部事務所			TEL 6717-8266
☐ 長期優良住宅認定制度	企画部	安心居住課		TEL 6208-9222
☐ 子育て安心マンション・防災力強化マンション認定制度	企画部	安心居住課		TEL 6208-9648
☐ サービス付き高齢者向け住宅登録制度	企画部	安心居住課		TEL 6208-9648

● **その他**

項目	担当局	担当部署	連絡先
☐ 臨港地区の規制	大阪港湾局	営業推進室 開発調整課	(P.4 位置図の②) TEL 6615-7740
☐ 埋蔵文化財	教育委員会事務局総務部	文化財保護課	(本庁舎 3 階) TEL 6208-9168
☐ 水道	水道局	総務部 総務課	(P.4 位置図の②) TEL 6616-5400(代)
☐ 水道管の埋設状況	水道局	図面閲覧コーナー	(本庁舎 3 階) TEL 6208-0026
☐ 下水道敷の明示	建設局	下水道部 調整課	(下水道管理担当) TEL 6615-6642

				(P.4 位置図の②)	
--	--	--	--	-------------	--

◆次ページに続く

その他の続き

項目	担当局	担当部署	連絡先
☐ ごみ保管施設	環境局	事業部	事業管理課 (P.4 位置図の③) TEL 6630-3244
☐ 農地転用	経済戦略局	産業振興部	産業振興課 (農業担当) (P.4 位置図の②) TEL 6615-3751~2
☐ 自転車駐車場 (大規模・共同住宅除く)	建設局	企画部	方面調整課 (自転車対策担当) (P.4 位置図の②) TEL 6615-6684
☐ 広告塔・看板	建設局	総務部	管理課 (P.4 位置図の②) TEL 6615-6687
☐ 環境アセスメント	環境局	環境管理部	環境管理課(環境影響評価グループ) (P.4 位置図の②) TEL 6615-7938
☐ 土壌汚染の規制	環境局	環境管理部	環境管理課(土壌汚染対策グループ) (P.4 位置図の②) TEL 6615-7926
☐ アスベストの届出及び規制	環境局	環境局 各環境保全監視グループ	
☐ 北部環境保全監視グループ (所轄行政区: 北区・都島区・淀川区・東淀川区・旭区)			TEL 6313-9550
☐ 東部環境保全監視グループ (所轄行政区: 中央区・天王寺区・浪速区・東成区・生野区・城東区・鶴見区)			TEL 6267-9922
☐ 西部環境保全監視グループ (所轄行政区: 福島区・此花区・西区・港区・大正区・西淀川区)			TEL 6576-9247
☐ 南東部環境保全監視グループ (所轄行政区: 阿倍野区・東住吉区・平野区)			TEL 6630-3433
☐ 南西部環境保全監視グループ (所轄行政区: 住之江区・住吉区・西成区)			TEL 4301-7248
☐ 大規模小売店舗立地法の届出	経済戦略局	産業振興部	産業振興課(商業担当) (位置図の②) TEL 6615-3784
☐ 工場立地法の届出	経済戦略局	産業振興部	産業振興課(産業振興担当) (位置図の②) TEL 6615-3761

● 道路・下水道資料閲覧コーナー【本庁舎 3F】

項目	連絡先
・認定道路の有無、名称、管理幅員（一部の路線を除く）	TEL —（お問い合わせは、建設局管財課まで）
・水道管の埋設状況	TEL 6208-0026（水道に関することのみ）
・下水道管の埋設状況	TEL 6208-8415（下水道に関することのみ）

※ 阪神高速道路に関すること…阪神高速道路（株）計画部

TEL 06-6232-6261（北区中之島 3-2-4）

※ 地下鉄・バスに関すること…Osaka Metro・シティバス案内コール

TEL 06-6582-1400

◇ 白地図の印刷について ◇

◆大阪市ホームページの「マップナビおおさか」から、大阪市地形図がダウンロードできます。

縮尺 1/25000、1/10000、1/2500、1/500 の 4 種類が、印刷できます。

詳しくは、「マップナビおおさか」をご確認ください。

マップナビおおさか



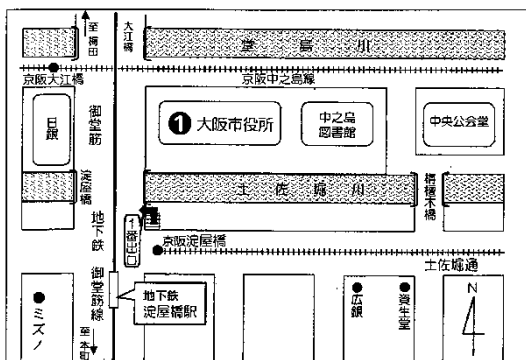
大阪市都市計画窓口システム（O-MAP）について

都市計画（用地計画・風致地区・防火準防火地域・計画道路・計画公園等）の内容については、住宅地図等をお持ちのうえ、**本庁舎 7 階・都市計画案内コーナー**に備えてある 2500 分の 1 縦覧図面、又は、**大阪市都市計画窓口システム（O-MAP）**で確認してください（自由にご覧いただけます）。

また、インターネットにおいて「マップナビおおさか」による都市計画情報、道路種別地図情報サービスも行っています。

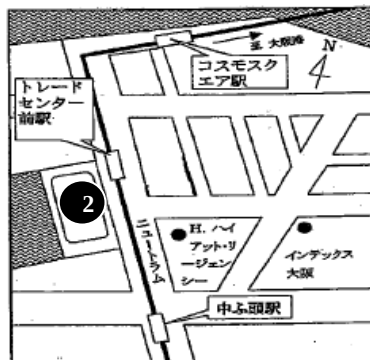
◆ 大阪市庁舎・事務所等の位置

① 大阪市役所

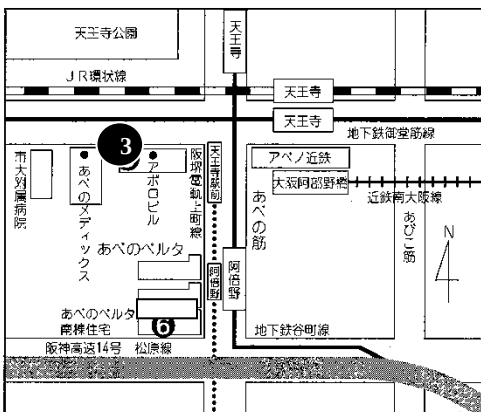


② 建設局・水道局・大阪港湾局・経済戦略局・環境局

(環境管理部)



③ 環境局



④ 建設局公園緑化部



庁舎・局名等	所在地
大阪市役所本庁舎	① 北区中之島 1-3-20
大阪市建設局	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビルITM棟 (6階)
大阪市水道局	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビルITM棟 (9階)
大阪市大阪港湾局	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビルITM棟 (10階)
大阪市経済戦略局	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビル O's (オズ) 棟 (4階)
大阪市環境局 環境管理部	② 住之江区南港北 2-1-10 ATCビル O's (オズ) 棟 (5階)
大阪市環境局	③ 阿倍野区阿倍野筋 1-5-1 あべのルシアス(12・13階)
建設局 公園緑化部調整課	④ 福島区野田 1-1-86 大阪市中央卸売市場本場業務管理棟(6階)
淡路土地区画整理事務所	東淀川区東中島 4-4-4
三国東土地区画整理事務所	淀川区西宮原 2-6-54

※ UR 都市機構 うめきた都市再生事務所 北区大深町 4-20 グランフロント大阪タワーA 17 階

2020.10 (改訂)