

株式会社マルショー殿

旧矢田化学 建物解体工事に必要・確認・要望事項

2022.5. 30 神路四丁目第二町会

町会長 竹中 090-3702-5279

1. 対象

地番、面積。高さ

2. 施主

名称・住所・代表者

3. 工事業者

名称・住所・代表者 解体工事の資格 元請？

4. 期間・時間

要望 8：30～18：00（準備・後かたづけ含む）

5. 周辺住民への詳細な説明

騒音・振動・アスベスト対策(防音シートで騒音を抑える

隣家と接する部分は可能な限り手作業にする)、騒音：85 d b 振動：7 5 d b

学童登下校道路の有無、作業レベル(防塵・防音代作・重機・人数・スケジュール、問題発生時の問い合わせ先

家屋調査 交通規制・整理

ガードマンの配置、道路使用許可

6. 工事期間中の掲示 届け出は開始前 1 週間前まで

工事が法的にみとめられていること、緊急時・クレームなどの連絡先の表示

・建築業の許可票

・労災保険関係成立票

・道路使用許可証

・アスベスト事前調査結果等の掲示(元請の義務、2022 年 4 月 1 日～)

・一週間の作業内容表示

7. 法を順守しているか

※ 建築物の解体工事の届出に必要な書類

1 届出書(様式第 1 号)、2 分別解体等の計画等(別表 1)、3 付近見取り図、4 工程表、

行き当たりばったりの工事はだめ プロでしょう？

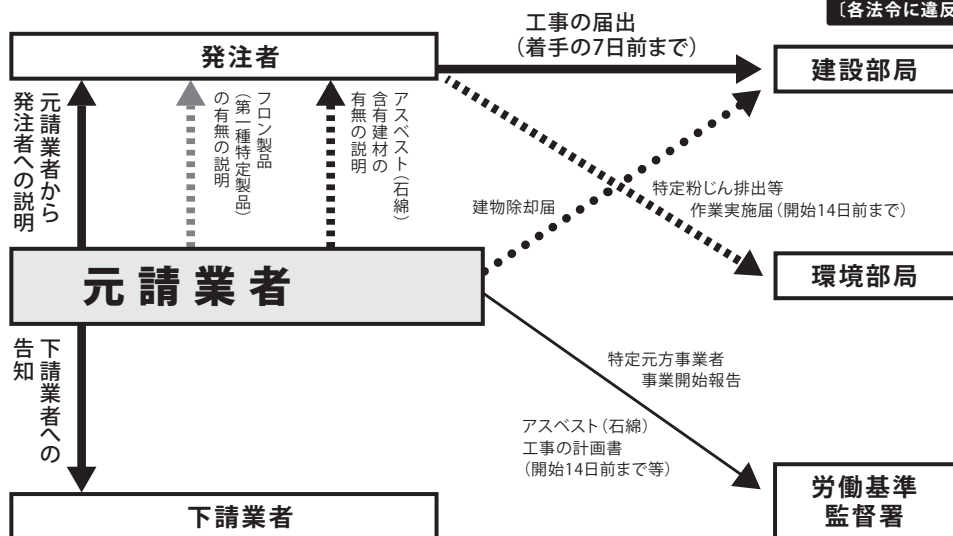
最初は大まかなスケジュール、週間単位で看板表示

<https://www.crassone.jp/faq/12925>

[無許可と思われる解体工事会社への対処はどうすればよいですか？ プロが答える豆知識 | クラッソーネ \(crassone.jp\)](https://www.crassone.jp/faq/12925)

建物の解体工事に必要な主な手続き

〔各法令に違反した場合、罰せられることがあります。〕



- 建設リサイクル法
- フロン法
- 大防法
- 建築基準法
- 安衛則・石綿則

分別解体等の実施

〈1.内装解体〉

原則、手壊し

〈2.屋根ふき材の取り外し〉

原則、手壊し

〈3.外装材、上部構造部分の取り壊し〉

〈4.基礎の取り壊し〉

◎注意！ 分別して管理・搬送



適切な技術
管理者の配置

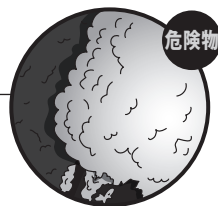
解体工事業者登録票	
商号・名称又は氏名	
法人である場合の 代表者の氏名	
登録番号	
登録年月日	
技術管理者の氏名	

〈工事現場における商号、名称などに
関する標識の掲示〉

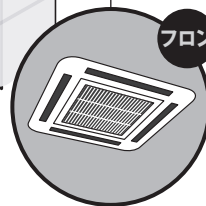
※建設業許可業者の場合は「建設業の許可票」を掲示

◎注意！ 家具・家電などの残置物は、工事着手前に所有者が廃棄物処理法、家電リサイクル法等に基づき、適正に処理してください。

(廃棄物処理業許可がない解体業者が処理した場合、違法行為により罰せられることがあります)



〈アスベスト(石綿)〉



〈パッケージエアコン〉

フロン
アスベスト(石綿)
含有建材が
あった場合



石綿作業主任者の常駐(石綿作業中)《石綿則》

石綿あり／なしなどの掲示
《大防法、石綿則》

作業内容などの掲示
《大防法、厚労省通知》

建築物等の解体等の作業に関するお知らせ

平成 年 月 日 (表示日)
施工事業者名:
連絡先:
現場責任者氏名:

特定建設資材廃棄物の再資源化の実施

元請業者による再資源化等の完了に関する記録の作成

元請業者から発注者への再資源化等の完了に関する書面による報告

各法令の
正式名称

○建設リサイクル法：建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律
○石綿則：石綿障害予防規則
○大防法：大気汚染防止法

○フロン法：フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律
○安衛則：労働安全衛生規則

各手続きの詳細について

○建設リサイクル法

国土交通省 建設リサイクル法

検索

概要HPアドレス

<http://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/recycle/index.html>

問い合わせ先：各都道府県（建設リサイクル担当）

○労働安全衛生法（石綿則、安衛則）

概要HPアドレス「パンフレット等 | 厚生労働省」

厚生労働省 石綿 パンフレット

検索

<http://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/bunya/0000028652.html>

概要HPアドレス「安全衛生関係リーフレット等一覧 | 厚生労働省」

安全衛生 リーフレット

検索

http://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/bunya/koyou_roudou/roudoukijun/gyousei/anzen/index.html

概要HPアドレス「安全衛生関係主要様式 | 厚生労働省」

安全衛生 様式

検索

http://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/bunya/koyou_roudou/roudoukijun/anzen/anzeneisei36/index.html

問い合わせ先：各労働基準監督署（安全衛生担当）

○大気汚染防止法

環境省 アスベスト 解体工事

検索

概要HPアドレス（石綿パンフレット等）

<http://www.env.go.jp/air/asbestos/index6.html>

問い合わせ先：各都道府県（環境部）

○フロン排出抑制法

フロン排出抑制法ポータルサイト

検索

概要HPアドレス

<http://www.env.go.jp/earth/furon/>

問い合わせ先：各都道府県（フロン排出抑制担当）